

U z n e s e n i e č. 5/2023/50

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

K bodu č. 2 Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e do bodu programu dva nové body programu, a to:

6. Schválenie Kúpnej zmluvy č. 1638/VSD/2023 – Predaj pozemku nachádzajúci sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 310 m² – odčlenený pozemok parc. C KN č. 167/5, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 13 m² (geometrický plán č. 23.02201/2023, vyhotovený spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o. IČO: 36 579 009, G1-279/2023 zo dna 04. 10. 2023 a úradne overený Ing. Janou Zubaľovou). Kúpna cena odčleneného pozemku je 86,00 eur, dohodnutá v súlade s vypracovaným znaleckým posudkom č. 298/2023 Ing. Pavol Maľufka.

7. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1637/VSD/2023 k pozemku nachádzajúcom sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/3, druh zastavané plochy a nádvoria, 260 m² a na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria, 310 m². Geometrickým plánom č. 23.02202/2023, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 579 009 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré obec Ruský Potok zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu v prospech VSD, a.s. Košice a ktorého obsahom je povinnosť obce Ruský Potok strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C-Ďarchy“, v znení:

Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 167/3 a na parc. C KN 167/4 v rozsahu Geometrického plánu č. 23.02202/2023 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou.

VSD a.s. Košice poskytuje za zriadenie vecného bremena obci Ruský Potok jednorázovú náhradu a náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti spolu vo výške

151,00 eur, dohodnutú v súlade so znaleckým posudkom č. 297/2023, ktorý vypracoval Ing. Pavol Maťufka.

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančin	Michal Vajda
Za	3		x	x	x	
Proti	0					
Zdržal sa	0					
Nepřítomní	2	x				x

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.
V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2023/51

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e program rokovania.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Vyhodnotenie cenových ponúk priameho odpredaja majetku obce (Lada Niva).
5. Žiadosť starostky obce o možnosť pracovať v zimnom období od 01. 12. 2023 do 15. 03. 2024 z domu (home office).
6. Schválenie Kúpnej zmluvy č. 1638/VSD/2023 – Predaj pozemku nachádzajúci sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 310 m² – odčlenený pozemok parc. C KN č. 167/5, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 13 m² (geometrický plán č. 23.02201/2023, vyhotovený spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o. IČO: 36 579 009, G1-279/2023 zo dna 04. 10. 2023 a úradne overený Ing. Janou Zubaľovou). Kúpna cena odčleneného pozemku je 86,00 eur, dohodnutá v súlade s vypracovaným znaleckým posudkom č. 298/2023 Ing. Pavol Maťufka.
7. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1637/VSD/2023 k pozemku nachádzajúcom sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/3, druh zastavané plochy a nádvoria, 260 m² a na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria, 310 m². Geometrickým plánom č. 23.02202/2023, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 579 009 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré obec Ruský Potok zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu v prospech VSD, a.s. Košice a ktorého obsahom je povinnosť obce Ruský Potok strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C-Ťarchy“, v znení:
Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:

36 599 361 strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 167/3 a na parc. C KN 167/4 v rozsahu Geometrického plánu č. 23.02202/2023 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou.

VSD a.s. Košice poskytuje za zriadenie vecného bremena obci Ruský Potok jednorázovú náhradu a náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti spolu vo výške 151,00 eur, dohodnutú v súlade so znaleckým posudkom č. 297/2023, ktorý vypracoval Ing. Pavol Maťufka.

8. Rôzne.

9. Záver.

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančin	Michal Vajda
Za	4		x	x	x	x
Proti	0					
Zdržal sa	0					
Neprítomní	1	x				

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.
V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2023/52

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e odpredaj Lady Niva p. Zborajovi Jozefovi v cene 1 830,00 eur.

b) o d p o r ú č a starostke obce vypracovať kúpnu zmluvu a vykonať predaj osobného motorového vozidla Lada Niva.

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančín	Michal Vajda
Za	4		x	x	x	x
Proti	0					
Zdržal sa	0					
Neprítomní	1	x				

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.

V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2023/53

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- a) **s c h v a ľ u j e** starostke obce možnosť pracovať v zimnom období od 01. 12. 2023 do 15. 03. 2024 i z domu (home office).

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančín	Michal Vajda
Za	3		x	x	x	
Proti	1					x
Zdržal sa	0					
Neprítomní	1	x				

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.
V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2023/54

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e Kúpnu zmluvu č. 1638/VSD/2023 – Predaj pozemku nachádzajúci sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 310 m² – odčlenený pozemok parc. C KN č. 167/5, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 13 m² (geometrický plán č. 23.02201/2023, vyhotovený spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o. IČO: 36 579 009, G1-279/2023 zo dna 04. 10. 2023 a úradne overený Ing. Janou Zubaľovou). Kúpna cena odčleneného pozemku je 86,00 eur, dohodnutá v súlade s vypracovaným znaleckým posudkom č. 298/2023 Ing. Pavol Maľufka.

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančín	Michal Vajda
Za	4		x	x	x	x
Proti	0					
Zdržal sa	0					
Nepřítomní	1	x				

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.
V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2023/55

z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01. 12. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Ruský Potok v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1637/VSD/2023 k pozemku nachádzajúcom sa v obci Ruský Potok, v k. ú. Ruský Potok, zapísaný na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN č. 167/3, druh zastavané plochy a nádvoria, 260 m² a na liste vlastníctva č. 153 ako pozemok parc. C KN 167/4, druh zastavané plochy a nádvoria, 310 m². Geometrickým plánom č. 23.02202/2023, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO: 36 579 009 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré obec Ruský Potok zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu v prospech VSD, a.s. Košice a ktorého obsahom je povinnosť obce Ruský Potok strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C-Ďarchy“, v znení:

Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 167/3 a na parc. C KN 167/4 v rozsahu Geometrického plánu č. 23.02202/2023 úradne overený pod číslom G1-278/23 zo dňa 04. 10. 2023 Ing. Janou Zubaľovou.

VSD a.s. Košice poskytuje za zriadenie vecného bremena obci Ruský Potok jednorázovú náhradu a náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti spolu vo výške 151,00 eur, dohodnutú v súlade so znaleckým posudkom č. 297/2023, ktorý vypracoval Ing. Pavol Maľufka.

Hlasovanie:

	Výsledok hlasovania	Slavko Janko	Dušan Kmec	Kristína Chomová	Michal Topoľančin	Michal Vajda
Za	4		x	x	x	x
Proti	0					
Zdržal sa	0					
Nepřítomní	1	x				

Uznesenie prijaté dňa 01. 12. 2023.
V Ruskom Potoku dňa 04. 12. 2023.

Martina Hafincová, v.r.
starostka obce